

Veiledende priser og honorarer pr. 1. Januar 2020

Boligtakster/Tilstandsrapporter (NS 3424)	Pris inkl. mva	Pris inkl. mva
Leiligheter	Verditakst	Tilstandsrapport
<50 m ² BRA	4750	6500
51-100 m ² BRA	5250	7000
101-150 m ² BRA	5750	7500
151-200 m ² BRA	6250	8000
201-250 m ² BRA	6750	8500
>250 m ² BRA	7250	9000
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig/fritidsbolig		
<100 m ² BRA	7500	10000
100-150 m ² BRA	8000	11500
151-200 m ² BRA	9000	13000
201-250 m ² BRA	10000	14500
251-300 m ² BRA	11000	16000
301-400 m ² BRA	12000	17500
>400 m ² BRA – etter avtale		

Tillegg ved Tilstandsrapporter/Takst/Boligsalgsrapporter	Pris inkl.mva
-Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel/utleiedel)	4000
-Tillegg for kryperom/krypkjeller med kurant adkomst	2500
-Tillegg for kryploft/uinnredet loft med kurant adkomst	1250
-Tillegg for ekstra kjøkken	1250
-Tillegg for ekstra bad/vaskerom o.l. (utover 2 stk.)	1250
-Tillegg for kjølerom/badstue/bassengrom o.l.	1000
-Tillegg for hullboring (pr. hulltaking)	1000
-Innhenting av dokumentasjon (ferdigattest, plantegninger, godkjenninger o.l.)	2000

Boligsalgsrapporter (NS3600)	Pris inkl. mva
Leiligheter etter avtale	fra 11000
Eneboliger/rekkehus/del av tomannsbolig og flermannsbolig etter avtale	fra 18000

Skadetakst, byggelånsoppfølging o.l.
Faktureres etter medgått tid eller avtalt pris

Annet	Pris inkl. mva
Planskisse pr. plan-Leilighet opptil 100 m ² BRA	950
Planskisse pr. plan-Leilighet >100 m ² BRA,Enebolig/rekkehus o.l.	1150
Timepris	1500
Avbestilling av takst < 24 timer før belastes med	1500
Kjøretillegg etter medgått tid og statens regulativ	

Tilstandsrapporter - Verdi-, Skade og Forhåndstakster - Boligsalgsrapporter - Bistand ved salg/kjøp av bolig

Taksator AS Olaf Helsets vei 6 - 0694 Oslo - Telefon 23 05 46 00
NO 842 282 152 MVA - Medlem i Norsk Takst

Thomas Tandberg
Mob 906 27 290
tt@taksator.no

Finn H. Bjørntvedt
Mob 920 25 670
fhh@taksator.no

Pål Rygg
Mob 982 50 944
pr@taksator.no

Fredrik Hauki
Mob 918 35 912
frha@taksator.no

Harald Ringen
Mob 458 53 432
hr@taksator.no

Lars Stenshagen
Mob 971 46 743
ls@taksator.no

Terje Larsen
Mob 915 84 930
tl@taksator.no

Erik Askautrud
Mob 907 38 180
ea@taksator.no