

Veiledende priser og honorarer

| Tilstandsrapporter (i henhold til gjeldende standarder) | Pris inkl. mva | |
|--|------------------|--------------|
| | Tilstandsrapport | Verditakst |
| Leiligheter - Grunnpris | | |
| 1 - 100 m ² BRA | 9500 | 6500 |
| 101 - 150 m ² BRA | 11500 | 7500 |
| 151 - 200 m ² BRA | 13500 | 8500 |
| 201 - 250 m ² BRA | 15500 | 9500 |
| Over 250 m ² BRA | 17500 | 11000 |
| Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig/fritidsbolig UTEN underetasje/kjeller - Grunnpris | | |
| 1 - 100 m ² BRA | 18000 | 11000 |
| 101 - 150 m ² BRA | 20000 | 12000 |
| 151 - 200 m ² BRA | 22000 | 14000 |
| 201 - 250 m ² BRA | 24000 | 16000 |
| Over 250 m ² BRA | Etter avtale | Etter avtale |
| Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel/utleiedel) | 5000 | 2500 |
| Tillegg for kjeller/underetasje | 4000 | 4000 |

| Tillegg ved Tilstandsrapporter/Verditakst | Pris inkl. mva |
|--|-----------------------------|
| Tillegg for verdisetting i tilstandsrapport (alle typer bolig) | 3000 |
| Tillegg for kryperom/krypekjeller med kurrant adkomst | 2500 |
| Tillegg for kryploft/uinnredet loft med kurrant adkomst | 1500 |
| Tillegg for ekstra kjøkken | 1500 |
| Tillegg for ekstra våtrom utover 2 stk. (bad/vaskerom/wc og tilsvarende) | 2000 |
| Tillegg for kjølerom/badstue/bassengrom o.l. | 2000 |
| Tillegg for frittstående garasje (enkel beskrivelse og oppmåling) | 2500 |
| Tillegg for frittstående garasje med innredet etasje over (enkel beskrivelse og oppmåling) | 5000 |
| Innhenting av dokumentasjon (ferdigattest, plantegninger, godkjenninger m.m.) | Etter faktiske merkostnader |

| Byggelånsoppfølging/Forbefaring/Ferdigbefaring o.l. |
|---|
| Faktureres etter medgått tid eller avtalt pris |

| Annet | Pris inkl. mva |
|---|----------------|
| Planskisse pr. plan - Leilighet opptil 100 m ² BRA | 1000 |
| Planskisse pr. plan - Leilighet over 100 m ² BRA samt Enebolig/rekkehus o.l. | 1500 |
| Timepris | 1500 |
| Avbestilling av takst < 24 timer før avtale belastes med | 1500 |
| Oppdatering av utløpt rapport (uten vesentlige endringer i boligen og med samme eier) | 5000 |
| Kjøretillegg etter medgått tid og statens regulativ | |
| Innhenting av dokumentasjon faktureres etter regning og evt. utlegg | |

Tilstandsrapporter - Verditakster - Forhåndstakster - Bistand ved salg/kjøp av bolig - Forbefaringer - Ferdigbefaringer

Taksator AS Olaf Helsets vei 6 - 0694 Oslo - Telefon 23 05 46 00
NO 842 282 152 MVA - Medlem i Norsk Takst

Thomas Tandberg
Mob 906 27 290
tt@taksator.no

Finn H. Bjørntvedt
Mob 920 25 670
fhh@taksator.no

Pål Rygg
Mob 982 50 944
pr@taksator.no

Fredrik Hauki
Mob 918 35 912
frha@taksator.no

Lars Stenshagen
Mob 971 46 743
ls@taksator.no

Morten Sæther
Mob 924 14 270
ms@taksator.no

Tony André Andersen
Mob 476 56 595
taa@taksator.no