

Veiledende priser og honorarer

Tilstandsrapporter (i henhold til gjeldende standarder)	Pris inkl. mva	
	Tilstandsrapport	Verditakst
Leiligheter - Grunnpris		
1 - 100 m ² BRA	9500	6500
101 - 150 m ² BRA	11500	7500
151 - 200 m ² BRA	13500	8500
201 - 250 m ² BRA	15500	9500
Over 250 m ² BRA	17500	11000
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig/fritidsbolig UTEN underetasje/kjeller - Grunnpris		
1 - 100 m ² BRA	18000	11000
101 - 150 m ² BRA	20000	12000
151 - 200 m ² BRA	22000	14000
201 - 250 m ² BRA	24000	16000
Over 250 m ² BRA	Etter avtale	Etter avtale
Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel/utleiedel)	5000	2500
Tillegg for kjeller/underetasje	4000	4000

Tillegg ved Tilstandsrapporter/Verditakst	Pris inkl. mva
Tillegg for verdisetting i tilstandsrapport (alle typer bolig)	3000
Tillegg for kryperom/krypekjeller med kurrant adkomst	2500
Tillegg for kryploft/uinnredet loft med kurrant adkomst	1500
Tillegg for ekstra kjøkken	1500
Tillegg for ekstra våtrom utover 2 stk. (bad/vaskerom/wc og tilsvarende)	2000
Tillegg for kjølerom/badstue/bassengrom o.l.	2000
Tillegg for frittstående garasje (enkel beskrivelse og oppmåling)	2500
Tillegg for frittstående garasje med innredet etasje over (enkel beskrivelse og oppmåling)	5000
Innhenting av dokumentasjon (ferdigattest, plantegninger, godkjenninger m.m.)	Etter faktiske merkostnader

Byggelånsoppfølging/Forbefaring/Ferdigbefaring o.l.
Faktureres etter medgått tid eller avtalt pris

Annet	Pris inkl. mva
Planskisse pr. plan - Leilighet opptil 100 m ² BRA	1000
Planskisse pr. plan - Leilighet over 100 m ² BRA samt Enebolig/rekkehus o.l.	1500
Timepris	1500
Avbestilling av takst < 24 timer før avtale belastes med	1500
Oppdatering av utløpt rapport (uten vesentlige endringer i boligen og med samme eier)	5000
Kjøretillegg etter medgått tid og statens regulativ	
Innhenting av dokumentasjon faktureres etter regning og evt. utlegg	

Tilstandsrapporter - Verditakster - Forhåndstakster - Bistand ved salg/kjøp av bolig - Forbefaringer - Ferdigbefaringer

Taksator AS Olaf Helsets vei 6 - 0694 Oslo - Telefon 23 05 46 00
NO 842 282 152 MVA - Medlem i Norsk Takst

Thomas Tandberg
Mob 906 27 290
tt@taksator.no

Finn H. Bjørntvedt
Mob 920 25 670
fhh@taksator.no

Pål Rygg
Mob 982 50 944
pr@taksator.no

Fredrik Hauki
Mob 918 35 912
frha@taksator.no

Lars Stenshagen
Mob 971 46 743
ls@taksator.no

Morten Sæther
Mob 924 14 270
ms@taksator.no

Tony André Andersen
Mob 476 56 595
taa@taksator.no